

# LA RÉSIDENCE DU CONSUL

Loi Pinel  
PTZ+  
RT 2012

**AU CŒUR DU CENTRE HISTORIQUE DE LILLE,**  
Venez découvrir la nouvelle  
adresse confidentielle  
signée SOFIM



A deux pas des gares Lille Europe et Lille Flandres, du Vieux Lille et de la grand Place, la Résidence du Consul se situe Square Les-tiboudois, face à l'Hôtel d'Avelin, magnifique Monument Historique prochainement rénové, situé à l'angle des rues Saint jacques et des Jardins.

Nos logements du **T2 au T5** répartis sur 7 étages, disposeront de balcons, terrasses, ou loggias, ils bénéficieront de **prestations de**

**qualité**, un soin tout particulier sera porté aux finitions ainsi qu'au choix des équipements. Chaque appartement pourra bénéficier d'un **emplacement de stationnement** en sous-sol .

Choisir la résidence du Consul pour **INVESTIR** ou **HABITER** c'est assurément l'assurance d'un emplacement d'exception dans l'Hyper-centre Lillois, d'un cadre de vie de grande qualité dans une résidence sécurisée où chaque détail a été pensé pour votre bien-être.

## La qualité & l'exigence signées SOFIM

*SOFIM vous assure confort, sécurité et prestations de qualité*

- ✓ Isolation thermique et acoustique renforcée
- ✓ Balcons, loggias ou terrasses avec vue panoramique
- ✓ Des prestations raffinées et d'équipements sanitaires Hauts de Gamme
- ✓ Parkings sous-sols sécurisés
- ✓ Accès sécurisé à la résidence par un système de contrôle d'accès et de visiophonie
- ✓ Porte palière sécurisée et iso-phonique pour chaque appartement
- ✓ Finitions extérieures soignées et résolument contemporaine (béton teinté dans la masse, bardage texturé, habillage métallique) selon proposition de l'architecte

# LA RÉSIDENCE DU CONSUL



Grand Place



## Nos valeurs



- ✓ **Le développement durable**, SOFIM se veut partenaire de tous les défis environnementaux à venir.
- ✓ **Le respect des engagements** avec ses partenaires, collectivités, entreprises et clients.
- ✓ **Le souci du travail bien fait** : la qualité architecturale et la qualité environnementale.

GRUPE  
SOFIM

15 Rue Christophe Colomb  
59700 Marcq-en-Baroeul

[www.groupe-sofim.com](http://www.groupe-sofim.com)